

Benefícios Sindimóveis MS

TRÊS LAGOAS



Serviços de Certidões



Emissão e envio de todas as certidões gratuitas, conforme solicitações: pedidos feitos no período da manhã será entregue no período da tarde, pedidos feitos no período da tarde, serão entregues no outro dia, no período da manhã. Links:

1. Tribunal de justiça: <http://www.tjms.jus.br>

2. Certidão de distribuição: <http://www.jfms.jus.br>

3. Justiça federal: <https://web.trf3.jus.br/certidao-regional>

4. Receita federal: <http://www.receita.fazenda.gov.br>

5. Sefaz – Secretaria de Fazenda do Estado de MS:
<http://www.sefaz.ms.gov.br>

6. TRT – Certidão de Ações Trabalhistas:
<http://www.trt24.jus.br>
<http://web.trf3.jus.br>

7. Certidão de distribuição–CNDT (Certidão Negativa de débitos trabalhistas) – <http://www.tst.jus.br>

8. Certidão de débitos relativos á créditos tributários federais e a dívida ativa da união.

<https://solucoes.receita.fazenda.gov.br>

E-mail: terminalprefeitura@sindimoveisms.com.br



Serviços de Certidões



Certidões pagas – devem ser solicitadas com recebimento mediante o valor da certidão

PMCG – CND– pessoa física (apresentar RG e CPF) – Imóvel (informar a Inscrição Municipal do imóvel).

Prefeitura Municipal: – certidões de confrontações e logradouro, alinhamento e desapropriação, limite de área, entre outras.

PMCG – Alinhamento e desapropriação: – (emitir pessoalmente na central de atendimento ao cidadão, levar procuração do proprietário, RG, CPF, matrícula atualizada de 30 dias, cópia do IPTU e débitos).

PMCG – Numeração e logradouro – para fazer pedido da certidão, corretores de imóveis ou proprietário do imóvel. Documentos necessários para fazer o pedido da certidão, matrícula atualizada e extrato de débitos. Prazo de 4 dias úteis para entrega.



Endereço R. Marechal Rondon, Número. 2655 Senha A.

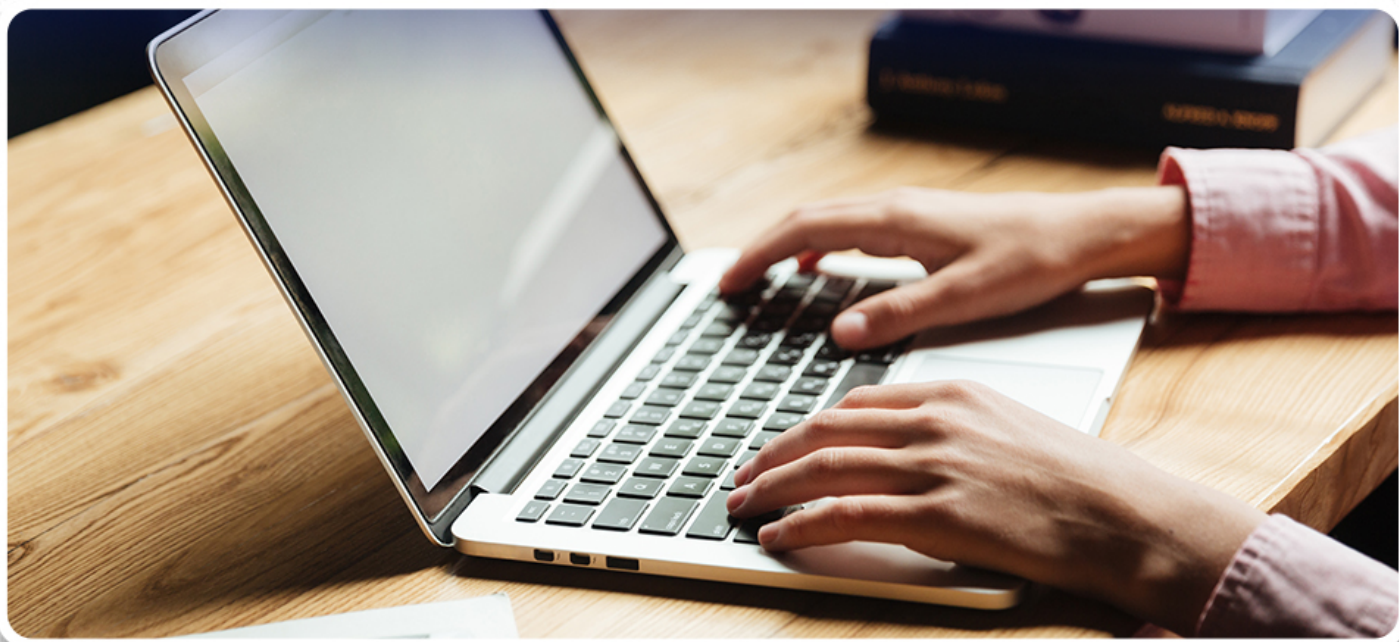
Serviços de Certidões

Certidões pagas – devem ser solicitadas com recebimento mediante o valor da certidão

Cartórios de protesto: certidão de protestos, 1º ofício, 2º ofício e 3º ofício.

Cartórios de registro de imóveis: certidão de matrícula, trió de matrícula, certidão de ônus, e busca de número da matrícula: 1º ofício, 5º ofício e 2º ofício.
Certidão vintenária, objeto e pé.

Cartório 2º Ofício de Registro Civil Santos Pereira: certidão de tutela/interdição e curatela, de óbito, casamento e nascimento. Jucems – Junta Comercial do Estado de MS.



Consultoria Jurídica

Dr. Roberto Santos Cunha

ADVOGADO OAB/MS 8.974

**Consultas e orientações gratuitas, referente
somente a negócios imobiliários.**

Atendimento das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às
18:00 com hora marcada.

Agendar via Sindimóveis/MS através do
telefone: (67) 3029-4460.

 **Av. Afonso Pena, 4785, Sala 2401
Bairro Santa Fé, Campo Grande/MS**

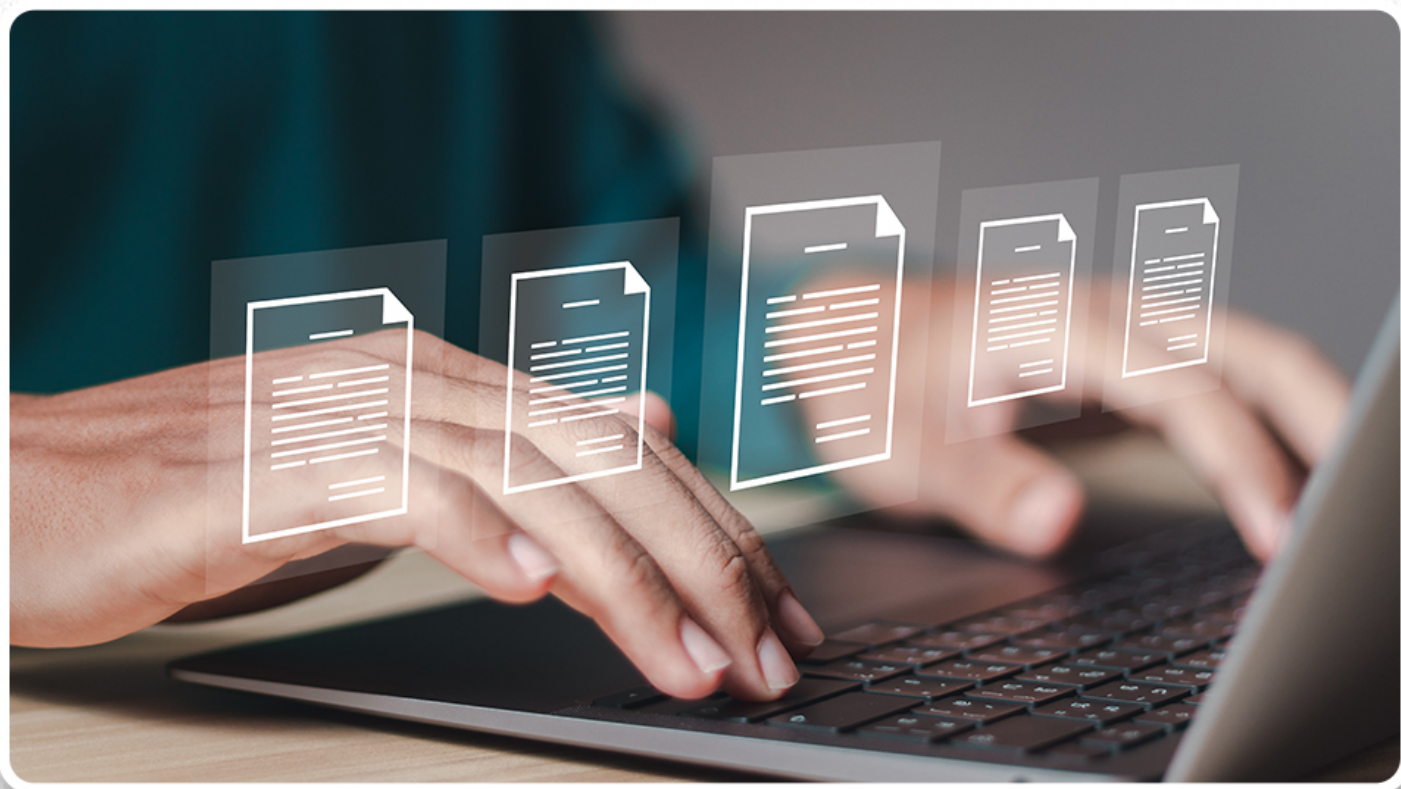


SERASA E SPC CENTRALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DOS BANCOS S/A

As consultas devem ser solicitadas por telefone, WhatsApp ou e-mail. Para a emissão de documento de consulta é necessário informar o CPF ou CNPJ. O pagamento dos serviços acima, será sempre no mês subsequente ao vencido, conforme tabela disponível na sede da entidade.

E-mail: terminalprefeitura@sindimoveisms.com.br

WhatsApp (67) 99965-8609.



PSICOLÓGA ROSIÂNGELA DE SOUZA LOPES

Atendimento em Ludoterapia para crianças, psicoterapia para adolescentes e adultos, corretores de imóveis filiados e seus dependentes, com **descontos atrativos**.

 **Rua 15 de junho, 20, Nossa Senhora
Aparecida, Três Lagoas-MS**

Agendamentos pelo telefone: (67) 99289-6598.



PAMELA KESSIA DE MORAES

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **20% (vinte por cento) de desconto em semijóias, prata 925 e acessórios de cabelo.**

 **Av. Irmão Cameschi, 494,
Três Lagoas- MS**



PSICOLÓGA CLEUZA MANTOVANI

Atendimento, oferece consultas e tratamento psicoterápico para corretores de imóveis filiados e dependentes. (Adolescentes, adultos e idosos), com **descontos de 30% (trinta por cento) da tabela do CRP.**

📍 **Rua 15 de junho nº 1020, Nossa Senhora Aparecida, Três Lagoas- MS**

Agendamento pelo telefone: (67) 99271-8283.



ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA

Libaneza Solar, sistema de energia solar fotovoltaica, oferece aos corretores de imóveis filiados e dependentes o **desconto de R\$ 1.000,00 (mil reais) em todos os produtos ou serviços oferecidos pelo estabelecimento, sendo pagamento à vista ou a combinar. Terão também, 3% (três por cento) de comissão na vendas dos produtos ou serviços oferecidos no estabelecimento.**

Telefone (67) 99227-9920.



PRO LIFE TRAINING ASSESSORIA E CONSULTORIA DE ATIVIDADE FÍSICA

Academia de musculação, oferece aos corretores de imóveis filiados e dependentes, **desconto de 8% (oito por cento) treino de musculação.**



**Rua João Carrato nº 370,
Três Lagoas- MS**

Telefone para contato: (67) 99225-7003.



INSTITUTO JOFER

TREINAMENTOS E PALESTRAS

Oferece treinamento de comunicação e oratória, treinamento de liderança, treinamento de vendas e imersão de inteligência emocional. Os corretores de imóveis e seus dependentes terão **desconto de 20% (vinte por cento) para pagamento à vista, conforme Tabela de Descontos.**

 **Rua Alexandre Abrão, 2553,
Três Lagoas- MS**

Telefone para contato: (67) 99229-6143.



CRODONTO SERVIÇOS DE ODONTOLOGIA

Oferece consultas e diversos serviços na área odontológica, com valor de consulta acessível em diversos procedimentos com **descontos entre 10% até 20%, para os corretores de imóveis filiados e dependentes.**

 **Rua Alexandre Abrão, 2553,
Três Lagoas- MS**

Agendamentos pelo Telefone (67) 3521-0441



SYMONE ALVES DE FREITAS MICROPIGMENTAÇÃO

Atendimento em micropigmentação de sobrancelhas, oferece para as corretoras de imóveis filiadas e seus dependentes com **descontos de 15% (quinze por cento)**.

 **Rua Clodoaldo Garcia nº 37,
Três Lagoas- MS**

Agendamentos pelo Telefone (67) 3521-0441



KAROLINE RAMÃO KARKLE ABAVIDA – PSQUIATRA

Consultas médicas na area de psiquiatria com o **desconto especial**, para os corretores de imóveis filiados e dependentes.

 **Rua Duque de Caxias, 404, Clínica Abavida, Três Lagoas– MS**

Agendamentos pelo Telefone (67) 3521-0441



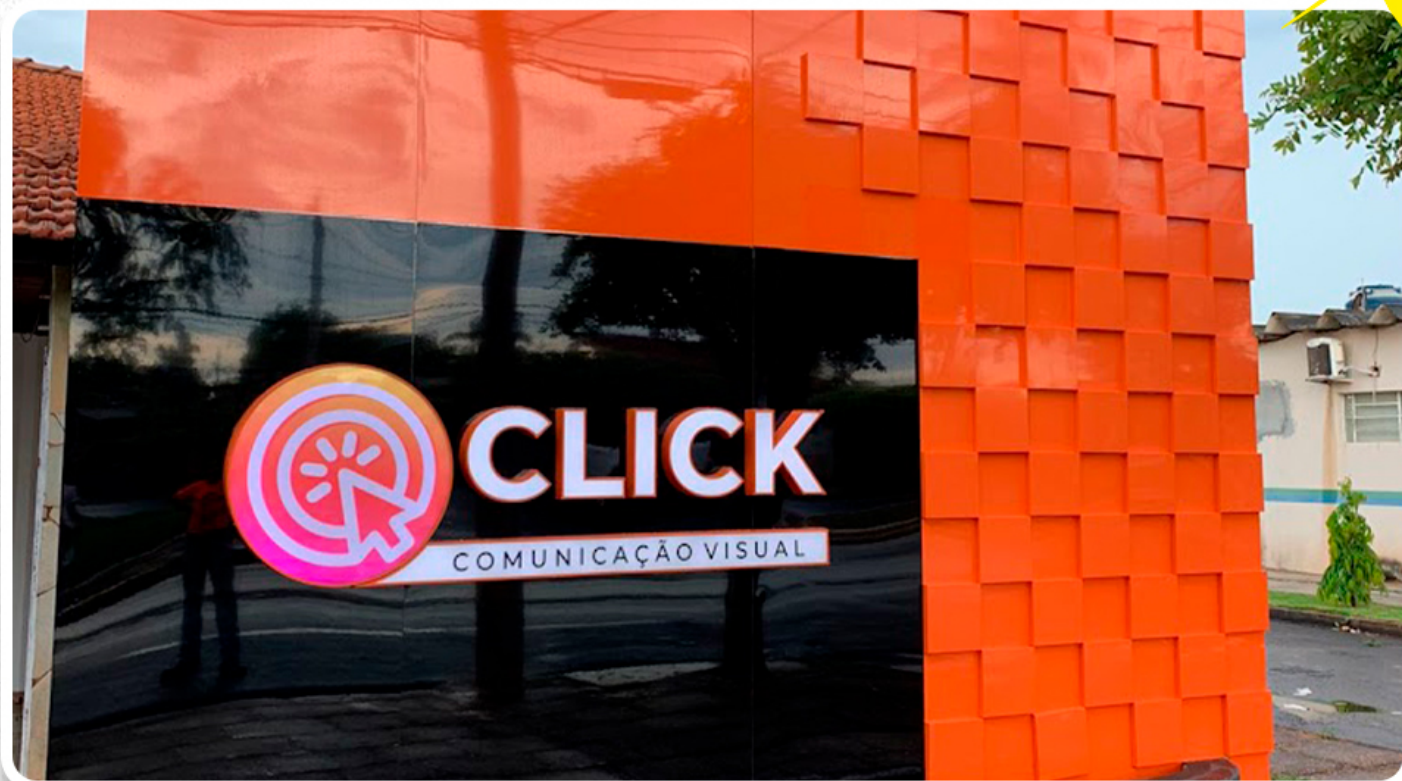
EMPRESA CLICK COMUNICAÇÃO VISUAL

A empresa Click comunicação, tem os seguintes serviços oferecidos como placas de PVC 2mm adesivada, placas de ACM adesivada, e adesivos impressos, lonas e artes, para os corretores de imóveis e seus dependentes terão **30% (trinta por cento) de desconto em todos os produtos ou serviços oferecidos.**



**Eloy Chaves nº 15922,
Três Lagoas- MS**

Telefone: (67) 99904-6132



CAMARGO ENGENHARIA

A empresa Camargo Engenharia oferece serviços de processo e abertura de matrículas, processo de regularização de imóveis, projetos arquitetônicos em geral e execução de obras, com **15% (quinze por cento) desconto nos serviços oferecidos.**

Telefone para contato: (67) 99144 9922.

E-mail: viniciuscamargo48@gmail.com.



LS COLOR

Oferece à todos os corretores de imóveis filiados e dependente **10%(dez por cento) desconto**, em acessórios para pinturas, tintas, graneli, massa corrida, vernizes, água raz, thinner, resina, cimento queimado, ferramentas e pedras naturais.

Telefone para contato: (67)99205-4999



CONSERVA BIKE TRÊS LAGOAS

Oferece montagem de bicicletas e regulagem de câmbios e freios, conserto e reparo de bicicleta normal e elétrica, reparo e troca de câmeras e pneus de bicicletas e todos os tipos de acessórios para bicicletas.

Telefone para contato (67) 2104-4904



ENERGIA SOLAR HMARCHI INSTALAÇÕES

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **10% (dez por cento) desconto**, em serviços de manutenção em sistemas de energia solar, sistema de energia solar, geração distribuída (energia por assinatura) e mercado livre de energia.

Telefone par contato (18) 98149-3475



WORKVOLT ELÉTRICA

Oferece Instalação e Manutenção elétrica residencial, trocas de tomadas, interruptores e luminárias, manutenção e quadros de distribuição de energia, serviços de automação e manutenção de portão e porteiro elétrico. Manutenção de ar condicionado e manutenção preventiva e corretiva.

Telefone para contato: (67) 99353-1298

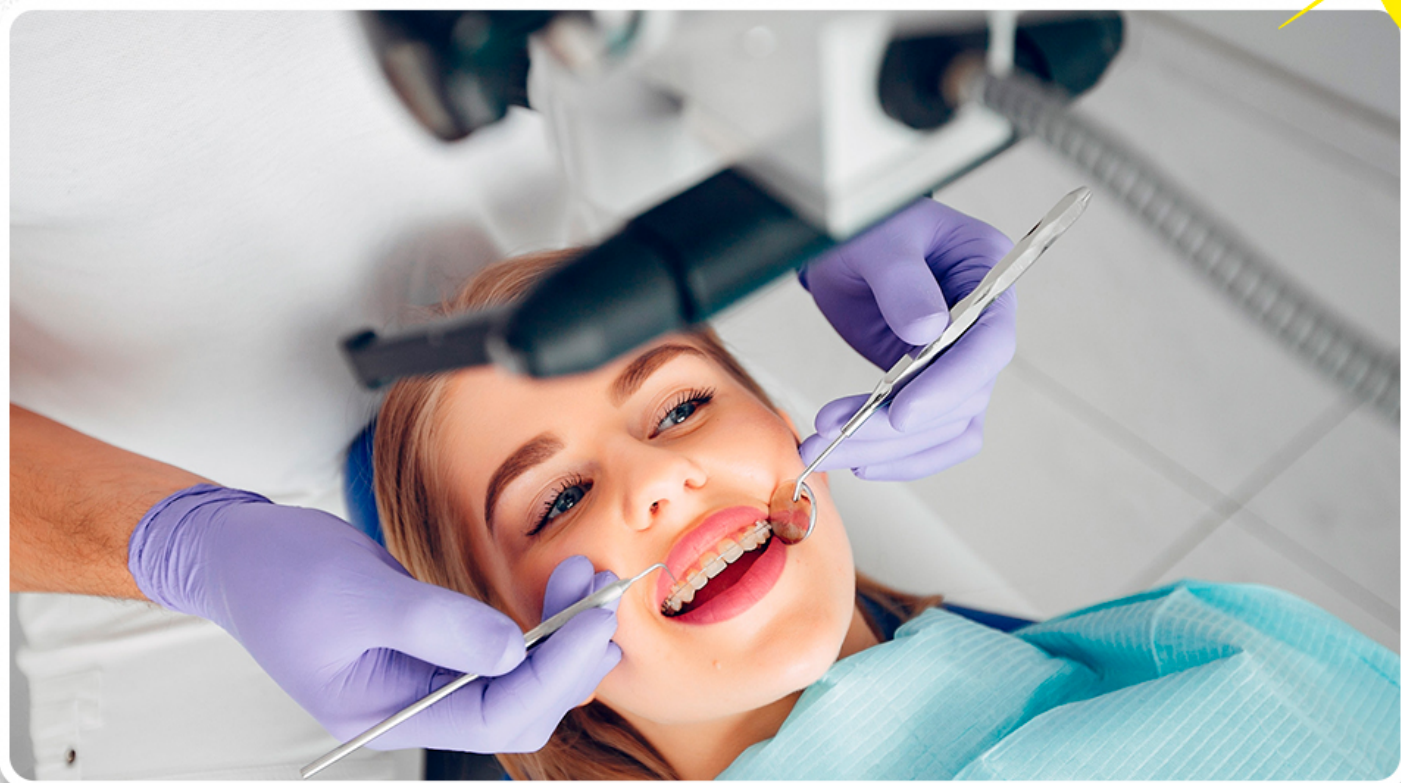


LUMI DENT

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **15% (quinze por cento) desconto** nos serviços odontológicos: limpeza, restauração, canal, lentes de resina e etc.

 **Rua José Lopes Barbosa, 314,
Três Lagoas- MS.**

Agendamento: (67) 99165-2872



NORMANDIE ÓTICA

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **30% (trinta por cento) de desconto** em armações e solares. Manutenção e ajustes gratuitos.



Rua Bruno Garcia, 750
Três Lagoas- MS



ESCOLA DE INGLÊS WINNER

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **10% (dez por cento) de desconto** em aulas de língua inglesa.



Av. João Marchesi, 1200
Tês Lagoas-MS



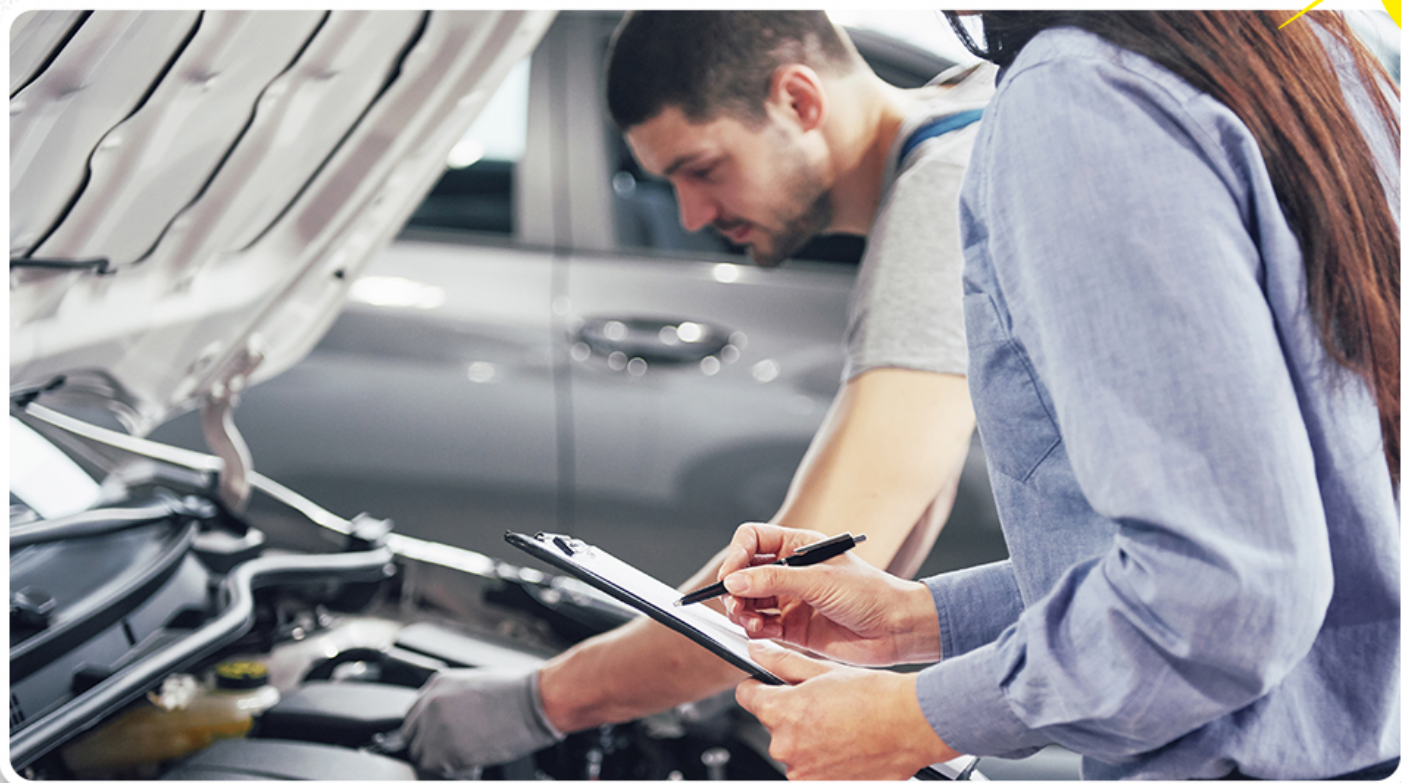
MEGA VISTORIAS

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **20% (vinte por cento) de desconto** nos seguintes serviços: vistorias veiculares para transfêrencias e regularização. Segunda via de CRU, vistoria cautelar. Pesquisa veicular e revitalização de chassi.



Rua Antonio de Barros Guerra, 2590, Nossa Senhora das Graças. Três Lagoas- MS

Telefone (67) 2026-0552



MANICURE CAROLINE CAMILA REZENDE

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **10% (dez por cento) de desconto nos seguintes serviços: manicure e pedicure, alongamentos de unhas e blindagem.**



**Rua Elmano Soares nº 1571, Vila Nova,
Três Lagoas-MS**



LOJA M. ELIZABETH

MODA PLURAL

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **10% (dez por cento) de desconto nos seguintes serviços: vendas de roupas e acessórios femininos.**



**Rua Munir Thomé, 313, Centro,
Três Lagoas- MS**

Telefone (67)99603-3731



LOJA ONLINE IZABEL ANDRADE LOPES

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **15% (dez por cento) de desconto** através do site: https://www.instagram.com/izabolsas_acessorios

Bolsas linhas premium nacional e importada.
Bolsas, mochilas, carteiras linha Kipling, malas de viagem e pijamas.



EXTENSÃO DE CÍLIOS STEFANIE CAROLAINÉ

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **15% (quinze por cento) de desconto nos seguintes serviços: extensão e manutenção de cílios.**

 **Av. Alfredo Justino, 3137,
Três Lagoas- MS**

Telefone (67) 99118-2544



FISIO PILATES STUDIO DÉBORA MAYARA FERNANDES CARVALHO

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **15% (quinze por cento) de desconto nos seguintes serviços: pilates, estética corporal e facial e fisioterapia.**

 **Av. Eloy chaves 222, Centro,
Três Lagoas- MS**

Telefone: (67) 99850-0916



ÓTICA NOVA ALIANÇA

Oferece a todos os corretores de imóveis filiados e dependentes **10% (dez por cento) em desconto em todas as lentes, 15% (quinze por cento) em desconto nas grifes, 25% (vinte e cinco por cento) em marca própria (Colliques) e demais itens da loja com 15% (quinze por cento) de desconto.**



**Rua Paranaíba, 739,
Três Lagoas-MS**

Telefone: (67) 3521-7136 e (67) 99251-8886



DROGARIA SANTA TEREZINHA

Oferece a todos os corretores de imóveis filiados e dependentes **10% (dez por cento) em medicamentos éticos (de marca) e 30% (trinta por cento) em desconto em medicamentos genéricos e similares.**

 **Rua Bruno Garcia, 620,
Três Lagoas-MS**

Telefone: (67) 3221-2850 e (67) 99256-1587



ALVORADA PET LOJA 01

Oferece a todos os corretores de imóveis filiados e dependentes **descontos em produtos veterinários e ração em até 10% (dez por cento).**



**Av. Capitão Olinto Mancini, 3028,
Três Lagoas-MS**

Telefone: (67) 3522-8676

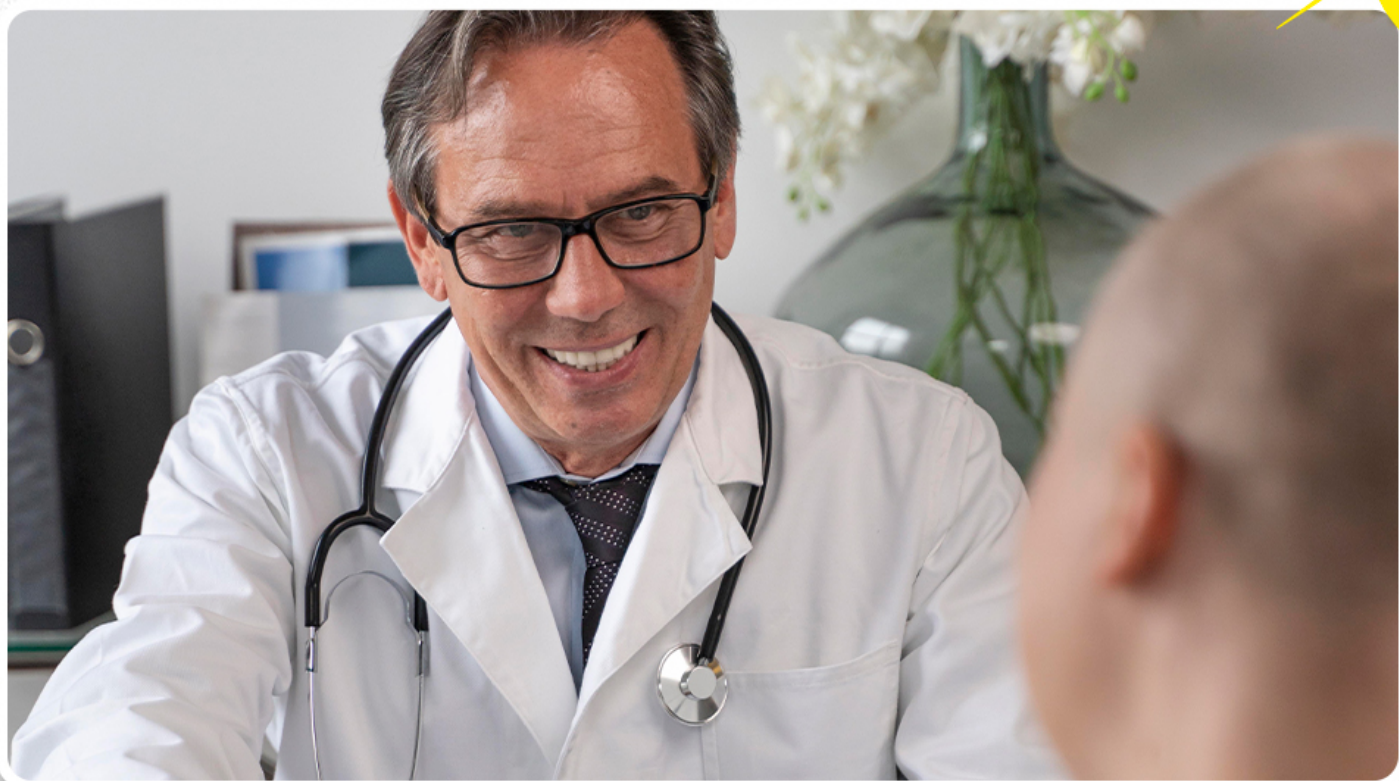


CALIL E CALANDRIN SERVIÇOS MÉDICOS

Oferece a todos os corretores de imóveis filiados e dependentes **descontos em consultas, polissonografia, holter, mapa, teste, ecocardiograma, doppler de carótidas, eletrocardiograma e teste cardiopulmonar.**

 **Rua Dr. Munir Thomé, 2170,
Três Lagoas-MS**

Telefone: (67) 3522-8676



ESPAÇO DECOR ACABAMENTOS

Oferece a todos os corretores de imóveis filiados e dependentes **desconto de 10% (dez por cento) para os corretores em compra na loja e até 5% (cinco por cento) de comissão para indicação.**

 **Av. Dr Eloy Chaves, 716,
Três Lagoas-MS**

Telefone: (67) 3521-1361



PSICÓLOGA DINALVA DOS SANTOS

Oferece a todos os corretores de imóveis filiados e dependentes **desconto de 30% (trinta por cento) em psicoterapia individual para adolescentes e adultos.**



**Rua Bernadino Rodrigues
Montalvão, 799, Três Lagoas-MS**

Telefone: (67) 99251-1597



ICHIBAN SUSHIBAR

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **10% (dez por cento) de desconto em refeições em geral.**



**Rua. Elviro Mário Mancini, 345,
Três Lagoas- MS**

Telefone: (67) 99145-6022



BARÃO DO CHOPP

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **10% (dez por cento) de desconto em refeições em geral.**



**Rua Dr. Munir Thomé, 739,
Três Lagoas-MS**

Telefone: (67) 99145-6022



STEFANIE CAROLAINÉ

EXTENSÃO DE CÍLIOS

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes **15% (quinze por cento) de desconto** nos seguintes serviços: extensão e manutenção de cílios.



Rua Alfredo Justino, 3137 – Jardim Alvorada, Três Lagoas – MS

Telefone: (67) 99118-2544



BRILHOS HAIR SALÃO DE BELEZA

Oferece as filiadas do Sindimóveis/MS, condições especiais no Brilhos Hair, garantindo mais praticidade e cuidado com a beleza!



**Dr. Orestes Prata Tibery, 150 –
Centro, Três Lagoas – MS**

Telefone: (67) 99234-9690



ADRIANO CHAVEIRO

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados do Sindimóveis-MS, condições especiais nos serviços, garantindo mais segurança e praticidade para o seu dia a dia.



**Av. Cap. Olinto Mancini, 590 –
Centro, Três Lagoas – MS**

Telefone: (67) 99149-4694



REDE CONTÁBIL

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes, mais suporte e segurança na gestão contábil para a sua atuação no mercado!



**R. João Silva, 311 – Sala 5 – Centro,
Três Lagoas – MS**

Telefone: (67) 99154-6418



POSTO DE COMBUSTIVEIS PARATI

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes no Posto Parati, **você abastece e garante 50% de desconto na lavagem aparência.**



**Av. Filinto Müller, 645 –
Interlagos, Três Lagoas – MS**

Telefone: (67) 3521-1563



MAIS TINTAS

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes, você conta com vantagens especiais no Mais Tintas, garantindo condições diferenciadas para suas necessidades.



**Av. Filinto Müller, 1121 – Centro,
Três Lagoas – MS**

Telefone: (67) 99205-0579



MEDITERRÂNEO PARK HOTEL

Oferece os corretores de imóveis filiados do Sindimóveis/MS, mais um benefício exclusivo de conforto e vantagens para quem faz parte do Sindimóveis!



**Av. Ranulpho Marques Leal, 1344 –
Jardim Alvorada, Três Lagoas – MS**

Telefone: (67) 3509-4700



DIA DE PIZZA DELIVERY

Oferece os corretores de imóveis filiados do Sindimóveis/MS, descontos especiais no Dia de Pizza, nossa pizzaria parceira.



**Av. Filinto Müller, 600 –
Centro, Três Lagoas – MS.**

Telefone: (67) 99927-7707



CLAUDEMIR LAVA CAR'S

Oferece os corretores de imóveis filiados do Sindimóveis/MS, um benefício exclusivo no Claudemir Lava Car's. Garanta condições especiais para manter seu veículo sempre impecável!

 **Dr. Oscár Guimarães, 497 –
Centro, Três Lagoas – MS.**

Telefone: (67) 99310-6307



RESTAURANTE CAMARGO GRILL

Oferece a todos os corretores de imóveis, filiados e dependentes 10% (dez por cento) de desconto em refeições em geral.



Av. Antônio Trajano, 481
Três Lagoas-MS

Telefone: (67) 98161-7035



OFICINA GUARAÇAI

Oferece a todos os corretores de imóveis e filiados e dependentes 10% (dez por cento) de desconto em produtos de manutenção para o veículo: filtro, velas, cabos, suspensão, freio, correiras.

 **Av Capitão Olinto Mancini, 2100**
Três Lagoas-MS

Telefone: (67) 99122-2793 e (67) 3521-1940



RM CENTRO AUTOMOTIVO

Oferece a todos os corretores de imóveis, filiados e dependentes 5% (cinco por cento) de desconto no serviço de funilaria e pintura.

 **Av Plinio Alarcon 789 – Jardim das Oliveiras – Três Lagoas, MS**

Telefone: (67) 99107-8036



MG BELEZA E ESTÉTICA

Oferece a todos os corretores de imóveis, filiados e dependentes 15% (quinze por cento) de desconto nos tratamentos de: hidratação, reconstrução, escovas e finalizações.



Av Aldair Rosa de Oliveira, 1164
Três Lagoas, MS

Telefone: (67) 3522-0101



AGÊNCIA ZTODIGITAL MARKETING E TECNOLOGIA

Oferece a todos os corretores de imóveis, filiados e dependentes 30% (trinta por cento) de desconto nos serviços de Gestão de redes sociais e tráfego pago, Desenvolvimento de sites institucionais, Curso de marketing digital online.

Telefone: (67) 99918-3162



M3 LABORATÓRIO EIRELI

Oferece a todos os corretores de imóveis, filiados e dependentes 15% (quinze por cento) de desconto nos serviços de análises clínicas/exames.

Telefone: (67)3522-4316



Dúvidas ou Informações

-  **(67) 3029-4460 - RECEPÇÃO**
-  **(67) 99965-8609 - TERMINAL**
-  **(67) 99965-8608 - ADMINISTRATIVO**
-  **(67) 99965-8610 - FINANCEIRO**
-  **(67) 99947-2763 - COMERCIAL**

Rua Abrão Júlio Rahe, 989, Centro
sindimoveis@sindimoveisms.com.br
www.sindimoveisms.com.br



 **@SINDIMOVEIS_MS**
 **SINDIMOVEISMSOFICIAL**